

—FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,800円

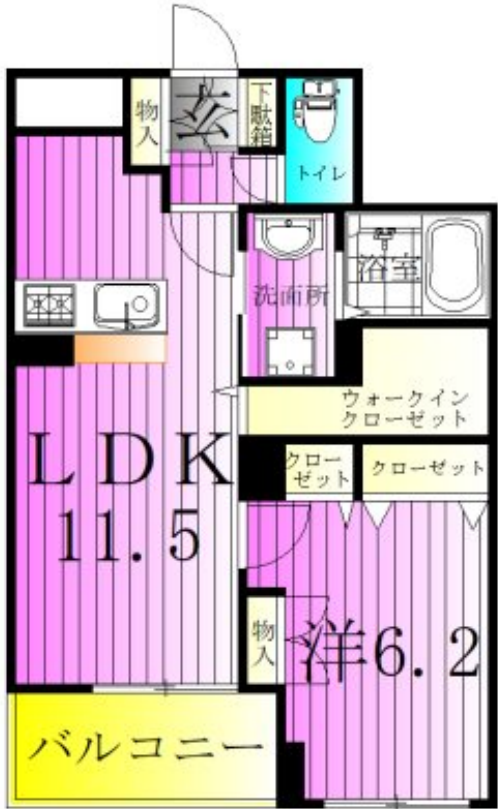
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ
有り 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンス 204号室		
物件所在地	千葉県流山市駒木491-5		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩21分 東武野田線 豊四季駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.06㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] ruumサポート費用：1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウズリープ) 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他の写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.kh-100000031340



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%