

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	8,500円

防犯カメラ 2×4工法 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ 105号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南3丁目12-10		
交通	東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	62.44m ²	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] [短期解約違約金] 1年未満賃料1ヶ月 [法人契約時] 礼金1ヶ月積み増し [退去時] ムクリ-ニング 費用74,178円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料 × 50% 月次保証料: 月額総賃料 × 1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年11月30日

No.kh-100000031512



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%