

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

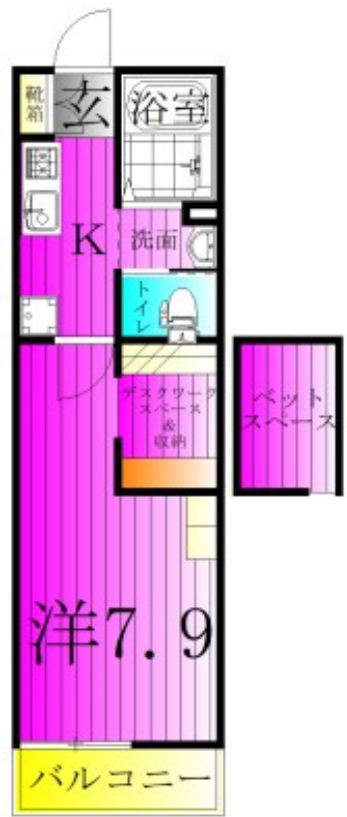
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラットおおたかの森 103号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森4丁目1-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 豊四季駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 退去時クリーニング費用: 50,600円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 駐輪シール要: 1,100円1年未満で解約の場合は賃料等総額の100%分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証契約手数料: 33,000円 月額保証料: 総賃料の1.6%		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月11日

No.kh-10000031553



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%