

—FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

始発駅 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜台染谷ハイツ 202号室		
物件所在地	千葉県柏市桜台3-11		
交通	常磐線 柏駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	53.7㎡	向き	南西
築年月	1983年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：17,600円 [備考] 短期解約違約金あり(1年以内賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料合計の50%以降毎年10,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年5月8日 No.kh-100000031628

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%