

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	寿ガーデンハイツ 104号室		
物件所在地	千葉県我孫子市寿1丁目4-39		
交通	常磐線 我孫子駅 徒歩10分 常磐線 天王台駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(11.8畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.73㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] リブクラブ入会費：7,700円 室内消毒費：16,500円 退去時ルームクリーニング費用：46,200円 鍵交換費：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総家賃50%、更新保証料1万円/年。		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月15日

No.kh-10000031693

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029

物件管理コード：1117928590050000209032

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。