

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アバンス 102号室		
物件所在地	千葉県柏市十余二254-29		
交通	常磐線 柏駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	47.5㎡	向き	南西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 防虫・消毒費用:17,600円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,210円 [備考] 飼育相談可:小型犬1匹or猫1匹まで 飼育時敷金1ヶ月増		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料合計の50%以降毎年10,000円		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年6月2日

No.kh-10000032473



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付