

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AJ南柏First 105号室		
物件所在地	千葉県流山市向小金1丁目245-3		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(7.38畳) 洋室(3.55畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.26㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 保証人有の場合総賃料の50% 保証人無の場合総賃料の60% 以降一年毎に10,000		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年10月18日

No.kh-10000033006



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%