

FOR RENT

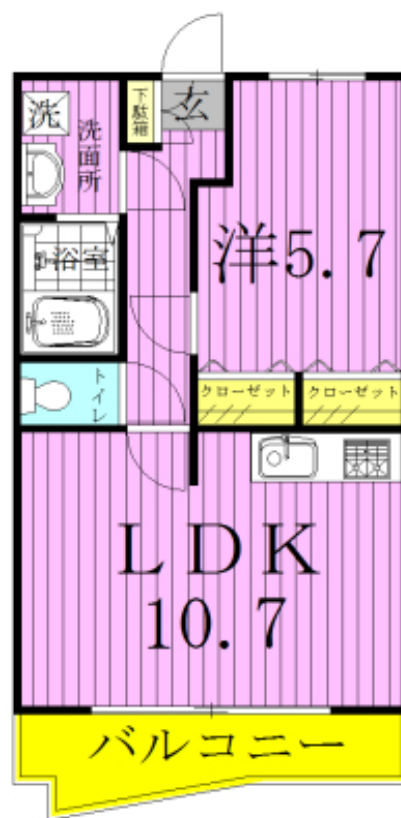
賃料	管理費等
82,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン 305号室		
物件所在地	千葉県柏市今谷上町50-58		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.31㎡	向き	南西
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【株式会社JACCS:「初回保証料1万円」】		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年8月16日

No.kh-100000034321

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%