

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート江戸川台 203号室		
物件所在地	千葉県流山市江戸川台西 1丁目61-3		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月7日
駐車場	無 駐輪場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会費: 2,530円 [備考] 12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が発生いたします		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月29日

No.kh-10000034494

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%