

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン柏の葉 305号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉361-1		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	65.24㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 27,500円 ハウスクリーニング: 71,500円 ダスキンムシ駆除: 16,500円 消臭サービス: 16,500円 [月次費用] あんしん24: 1,100円 [備考] エアコン内部洗浄: 16500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料は月額総支払の50%、月額保証料は月額総支払の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年10月12日

No.kh-100000035622

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%