

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ マルバローサ 式番館 101号室		
物件所在地	千葉県流山市向小金1丁目447-101		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩5分 常磐線 柏駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.75m ²	向き	南
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 クリーニング費: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の100%(最低保証料30000円)月次保証料:賃料等の2%)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月5日

No.kh-100000035679



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%