

—FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,800円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.kh-100000036293



国土交通大臣（２）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第6パールメゾン海老原 408号室		
物件所在地	千葉県柏市西原 6丁目1-35		
交通	東武野田線 初石駅 徒歩15分 つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	59.5㎡	向き	西
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換：22,000円 エアコン分解洗浄：11,000円 [備考] 短期解約違約金：1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 Jリース50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円 又は いえらぶ50%（外国籍・生保は100%）+更新保証料1.5万円/年、引落手数料550円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%