

# FOR RENT

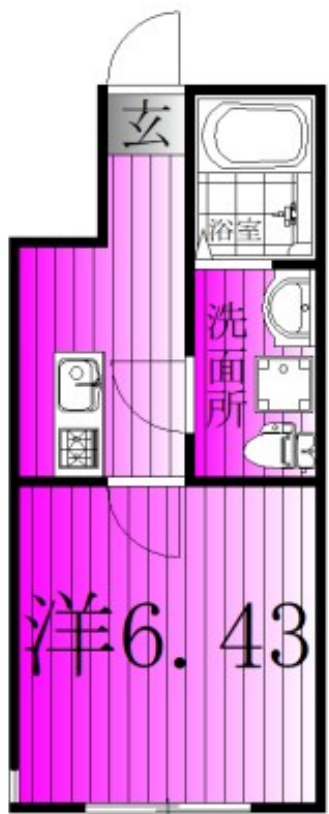
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 54,000円 | 10,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベルン 101号室   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市柏1305-38   |      |    |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩19分<br>常磐線各停 北柏駅 徒歩28分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.43畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 20.48㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2022年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂  |      |    |
| その他費用    | [一時金] SAT119: 6,050円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 月額サポート、保険料: 2,200円                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50% 1年更新時20000円  |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2024年9月14日

No.kh-10000037481



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |