

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,800円

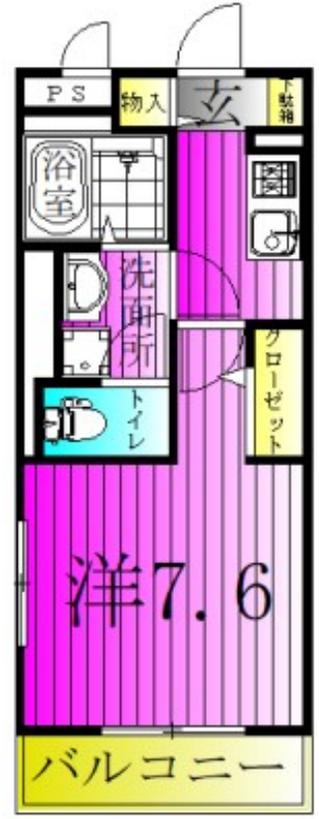
ペット可 小型犬10kg又は猫 計2匹まで(ペッ

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ポーズ 307号室		
物件所在地	千葉県流山市美原4丁目1206-13		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩10分 東武野田線 運河駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.91㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置 済 ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料: 170円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年2月26日

No.kh-10000037689



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%