

# FOR RENT

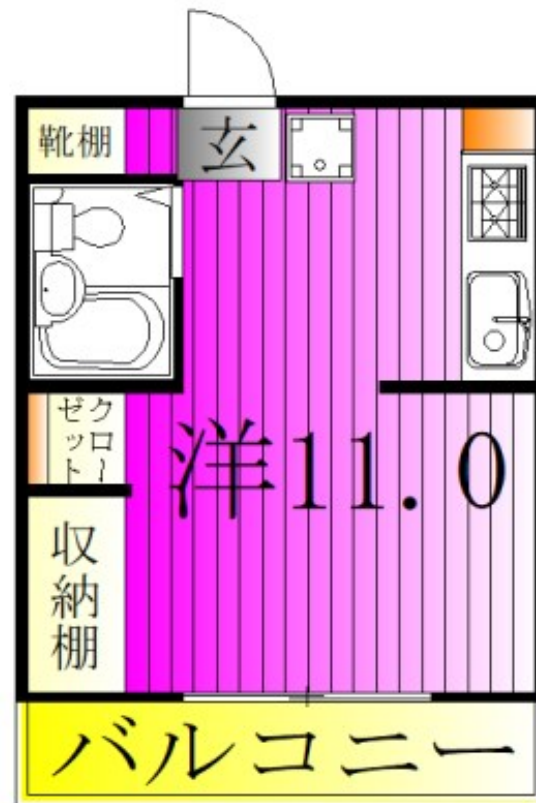
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルジェント 302号室                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市かやの町2-13                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩19分<br>東武野田線 豊四季駅 徒歩24分                                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                                               | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1972年11月上旬                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                             |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 浴室に窓 シャワー バスト<br>イレ同室 トイレ有                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒施工: 19,800円<br>[月次費用] くらしーど24: 1,100円                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払合計額の50% (最低保証料20,000円)。継続保証料: 10,000円/1年。                                                           |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

情報更新日2026年1月12日

No.kh-100000037703



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |