

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ART APARTMENT IN Ootaka-no-Mori 601号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 1 丁目9-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.69畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.02㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] Bリリース: 22,000円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 短期解約違約金有り契約書発行後のキャンセルは33,000円の手数料が発生 ペット飼育時: 敷金+1ヶ月~2.5ヶ月(ペットの種類・頭数により変動)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 Casa: 総賃料の50% (500円 + 税/月) (10,000円/年)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年8月24日 No.kh-100000038003



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%