

# FOR RENT

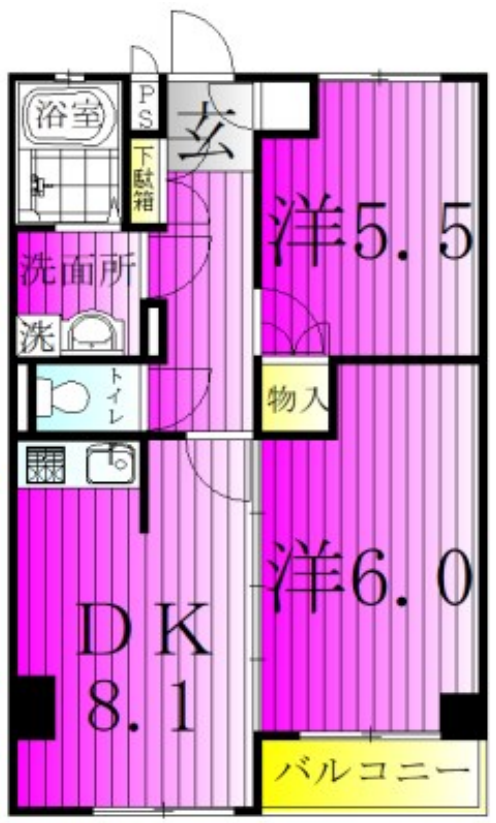
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 90,000円 | 10,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ユニパリス柏駅前 603号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市柏3丁目5-7  |      |    |
| 交通       | 東武野田線 柏駅 徒歩6分<br>常磐線各停 北柏駅 車8分(3.1km)   |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 47.85㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1982年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 害虫防除施工費:33,000円 消火剤代:7,480円 鍵交換代:24,200円<br>[備考] 24時間安心サポート2,750円/月退去時クリーニング費用49,500円+エアコンクリーニング費用<br>19,800円短期解約違約金:1年未満(賃料と共益費の合計2ヶ月分)・1年以上2年未満(1ヶ月分) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証  |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】<br>初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思います<br>のでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします  |      |    |

情報更新日2026年4月13日

No.kh-10000038342



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |