

FOR RENT

賃料	管理費等
73,500円	3,500円

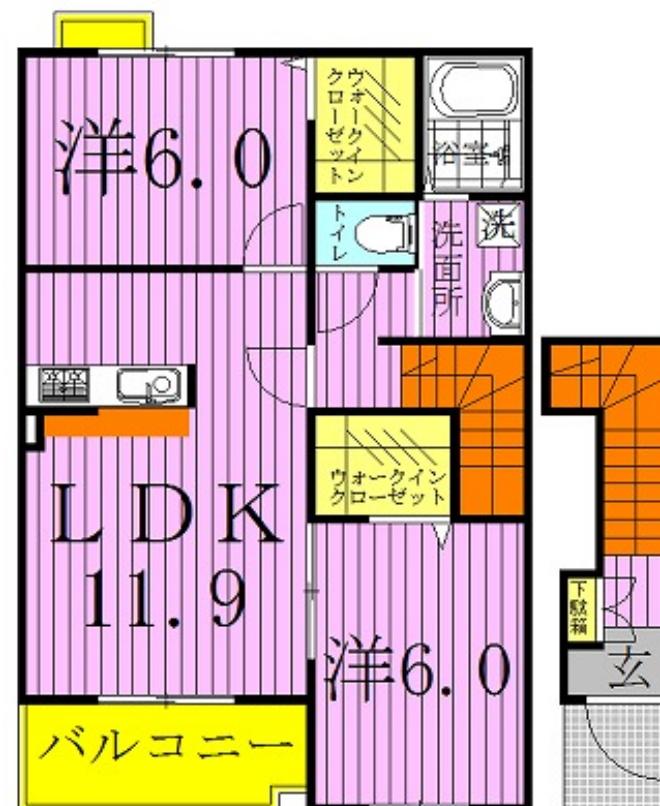
2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光
陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モデルノ・アロッジオ 201号室		
物件所在地	千葉県我孫子市下ヶ戸696-1		
交通	成田線 [我孫子 - 成田] 東我孫子駅 徒歩14分 常磐線 天王台駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.8m ²	向き	東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 収納手数料 : 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月2日

No.kh-100000039154



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%