

FOR RENT

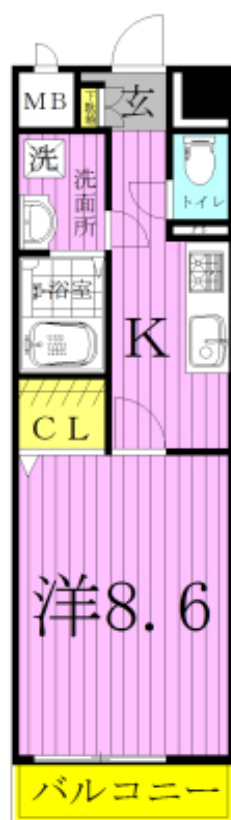
賃料	管理費等
74,500円	5,800円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.45万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K・フローテ・柏の葉A 302号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉164-4 中央153街区3		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩4分		
間取詳細	K(4.2畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	30.18㎡	向き	西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 50,000円 [月次費用] 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料: 170円/月町内会費: 200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年11月27日

No.kh-100000039917



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%