

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	14,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート南柏 603号室		
物件所在地	千葉県柏市南柏 1丁目13-3		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩3分 東武野田線 新柏駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.4畳) 和室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	78.29㎡	向き	南東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月12日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リノサポプラス: 2,500円 [備考] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11000円 退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施。6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分の違約金が発生。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額: 総賃料の2%(最低1,000円)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.kh-10000040461

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%