

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレメント駒木B 201号室                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県流山市駒木405-5                                                                        |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩15分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) LDK(13畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 44.55㎡                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年3月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                                                   |      |     |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 17,050円                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円・以降毎月月額総賃料の1%                                                       |      |     |
| 備考       | 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 |      |     |

情報更新日2025年5月1日

No.kh-100000041256

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |