

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 2,300円 |

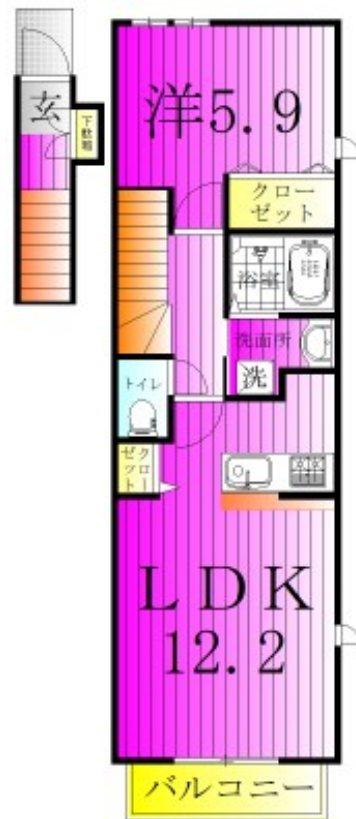
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 x 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 9.8万円     |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スプリングウィンド 201号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市松ヶ崎313-1  |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 北柏駅 徒歩18分<br>常磐線 柏駅 2.70km 車7分(2.7km)  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) LDK(12.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 46.01㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2010年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 210円<br>[備考] ruumサポート費用: 1,980円/月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウズリーブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要   |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます 年中無休で対応致します                         |      |           |

情報更新日2026年5月12日

No.kh-10000041364

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |