

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォール バレーII 101号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目13-2		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩10分 東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.44㎡	向き	南西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：100円 24時間サポート費用：330円 [備考] 収納手数料 170円/月 更新事務手数料22,000円(更新時)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年10月21日

No.kh-100000041455

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029

物件管理コード：1117928590050000269461

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。