

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 102号室		
物件所在地	千葉県柏市大室 1丁目14-6		
交通	つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階	向き	南西
専有面積	26.49㎡	契約期間	2年
築年月	2017年8月	入居時期	2026年1月下旬
損害保険	有	駐車場	無
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 消臭抗菌施工費：12,100円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 保険料：740円 [備考] 退去時払い：室内クリーニング費49500円、エアコン清掃費11000円/台外国人コール 24：1100円/月大手法人契約：短期解約違約金免除の場合は礼金1ヵ月増額・保険料は22000円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2025年12月4日

No.kh-100000042014



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%