

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Art Grace Hill ~アールグレイス ヒル~ 1301号室		
物件所在地	千葉県柏市柏 6丁目4-25		
交通	常磐線 柏駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	50.28㎡	向き	西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月 [退去時]JL-ムリ-ン-ン 費用59,732円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 [保証会社保証料] エボス(Room iD)利用 月額総賃料×50%の初回保証料 月額総賃料×1%の手数		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2025年11月23日

No.kh-100000042498

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%