

FOR RENT

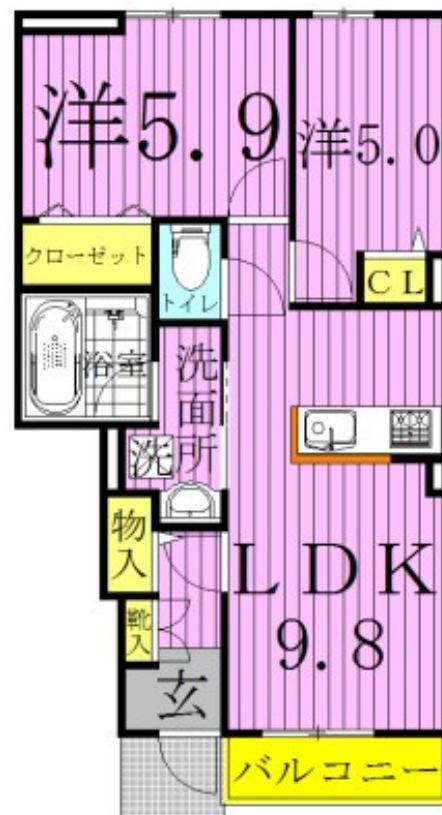
賃料	管理費等
82,000円	3,900円

防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック 振り分け 角住戸 2面 採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセ 101号室		
物件所在地	千葉県柏市大室1268-23		
交通	つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.6㎡	向き	南西
築年月	2018年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：400円 24時間サポート費用：330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内で退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年8月8日

No.kh-100000042851



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%