

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,500円 | 3,500円 |

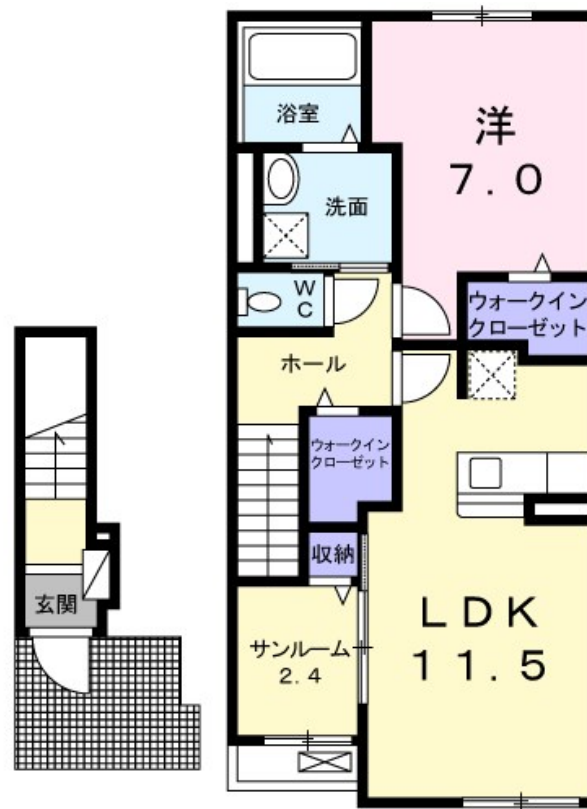
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り  
サンルーム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                      |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レーニアII 202号室                                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県柏市松葉町7丁目5-11                                                                           |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩22分                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(11.5畳)                                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 55.51㎡                                                                                    | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2023年6月                                                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] roomサポート費用: 1,980円<br>[備考] 町会費: 170円/月 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要                                            |      |            |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.kh-100000044405

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |