

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ART APARTMENT IN Ootaka-no-Mori 204号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西1丁目9-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 豊四季駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.47㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月22日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 Bリリース: 22,000円 [備考] 短期解約違約金有りペット1匹~3匹飼育の場合、敷金プラス1ヶ月~2.5ヶ月(ペットの種類によって変動あり)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 Casa : 総賃料の50% (550円/月) (10,000円/年)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年5月11日

No.kh-10000044411



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%