

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

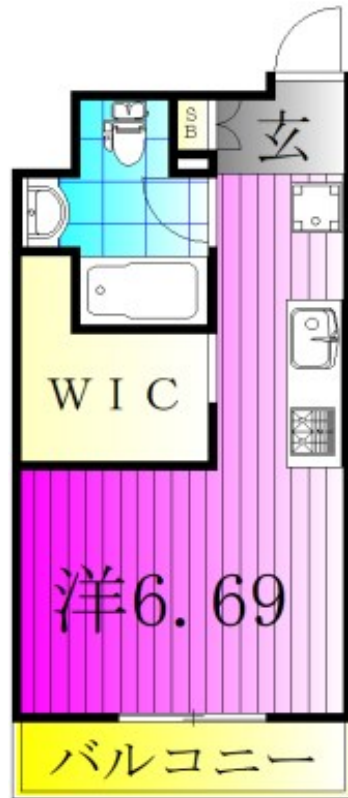
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ART APARTMENT IN Ootaka-no-Mori 801号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 1丁目9-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 豊四季駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.69畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	25.02㎡	向き	南東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月24日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間安心サービス: 22,000円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 契約書発行後のキャンセルは33,000円の手数料が発生。短期解約違約金有。ペット1匹~3匹飼育の場合、敷金プラス1ヶ月~2.5ヶ月(ペットの種類によって変動あり)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (500円+税/月) (10,000円/年)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年7月6日

No.kh-10000044419



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%