

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ART RESIDENCE IN OoTAKA-no-MORI 209号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目1-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 初石駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(8.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.21㎡	向き	南東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月1日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] Bリリース加入費: 22,000円 鍵交換: 38,500円 [備考] 契約書発行後のキャンセルは33,000円の手数料が発生。短期解約違約金有り。ペット1匹~3匹飼育の場合、敷金プラス1ヶ月~2.5ヶ月(ペットの種類によって変動あり)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (550円/月) (10,000円/年)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年7月13日

No.kh-100000044497

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付