

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,500円

防犯カメラ 2×4工法 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルクール 102号室		
物件所在地	千葉県柏市大室3丁目2-20		
交通	つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩8分 常磐線 柏駅 車20分(7.0km)		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.15m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 300円 [備考] 24時間サポート費用 330円(月額)・収納手数料170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5% / 月(ペット可物件は2.2%のみ)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月4日

No.kh-100000045485



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%