

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

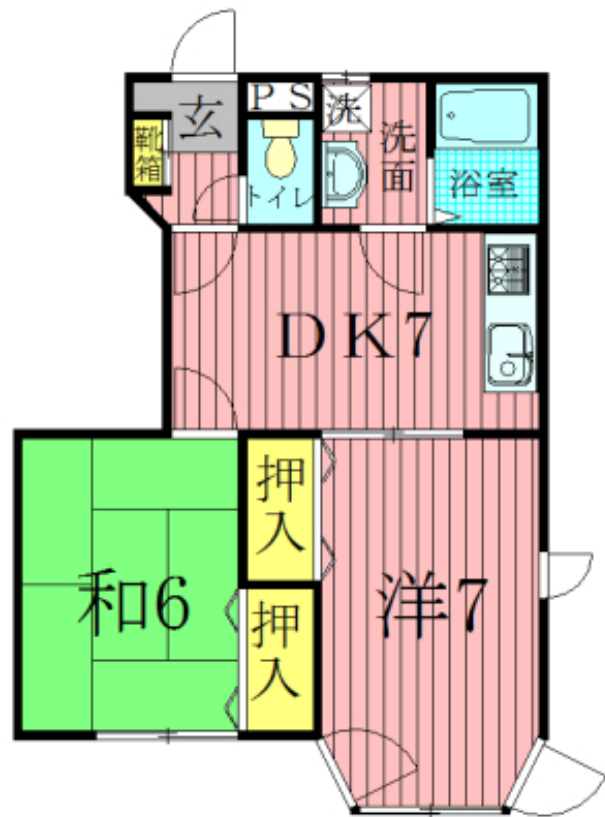
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 x 4 工法 閑静な住宅街 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エフサウス美原 102号室		
物件所在地	千葉県流山市美原 3丁目99-2		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩13分 東武野田線 運河駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.06㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	可 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5%		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年5月21日

No.kh-10000046814



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%