

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,300円

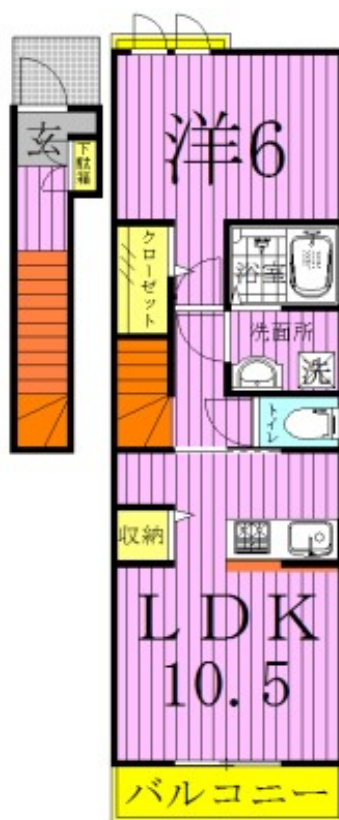
★新型コロナ感染防止対策（定期消毒・飛沫防止

2×4工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.75万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーグランツ・AB B205号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉278-7 中央170街区1		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.07㎡	向き	南
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内で退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年7月31日

No.kh-100000047090

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%