

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,800円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.7万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルジールおおたかの森 210号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西1丁目6-6		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	40.36m ²	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	初回保証料1万円、月額経家賃 2%/月 別途、定額クリーニング代、保証人要、保証会社不要プラン有 敷地内駐車場全8台 1世帯数に対して2台なので駐車場はその都度要確認になりますので予めご了承下さい。		

情報更新日2026年2月4日

No.kh-100000048551



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%