

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,800円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.7万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルジールおおたかの森 210号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 1丁目6-6		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	40.36㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	初回保証料 1万円、月額総家賃 2%/月 別途、定額クリーニング代、保証人 要、保証会社不要プラン有 敷地内駐車場全 8 1 世帯数に対して 2 1 台なので 駐車場はその都度要確認になりますので予めご了承下さい。		

情報更新日2026年2月4日

No.kh-100000048551

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル 1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%