

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,500円 | 3,300円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 電子ロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                        |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グラシュー 102号室                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市高田1296-2                                                                               |      |           |
| 交通       | 東武野田線 豊四季駅 徒歩17分<br>つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩29分                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 55.08㎡                                                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2002年2月                                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング代: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円 roomサポート費用: 1,980円<br>[備考] 鍵セット費: 3300円 (契約時) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5%/月                                                  |      |           |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                      |      |           |

情報更新日2026年8月7日

No.kh-100000050279

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |