

FOR RENT

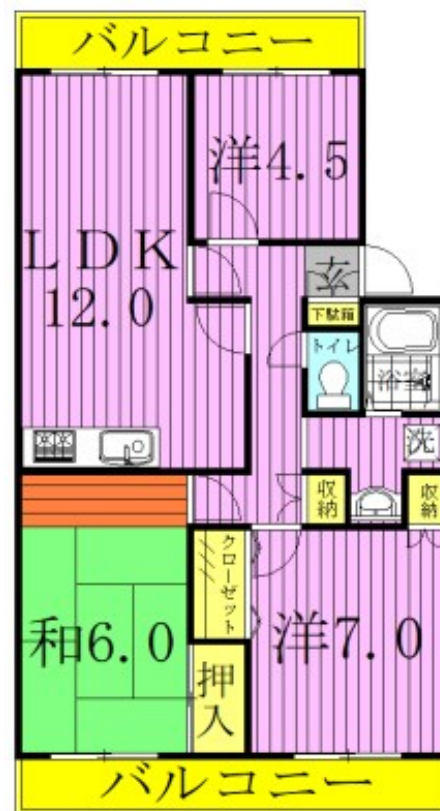
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピラージュ南柏 301号室		
物件所在地	千葉県柏市酒井根1丁目11-7		
交通	東武野田線 増尾駅 徒歩21分 常磐線各停 南柏駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	72.55㎡	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス：19,800円 消臭抗菌施工：11,000円 消火剤：5,500円 [月次費用] 緊急サポート24：1,000円 物置使用料：3,300円 [備考] 虫駆除サービス：19,800円 鍵交換代：14,300円～		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の60% 以降：10,000円 月次保証料：賃料等総額の1%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年4月29日

No.kh-10000052004

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%