

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸
2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァン・ヴェールおおたかの森 I 202号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目2-2		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩5分 東武野田線 初石駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.75畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.87㎡	向き	北
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月18日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：49,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年1月9日

No.kh-10000053160



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%