# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 88,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ ２×４工法 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベル フルール　201号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県柏市大室1411-1 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス　柏たなか駅　徒歩18分<br>つくばエクスプレス　柏の葉キャンパス駅　徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.9畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.73㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2024年1月26日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　26,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：23,100円　室内除菌消臭費：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月) | | |
| 備考 | ★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.kh-100000053417

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスなび 東口店**

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102029　　物件管理コード：111792859005000031156O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。