

FOR RENT

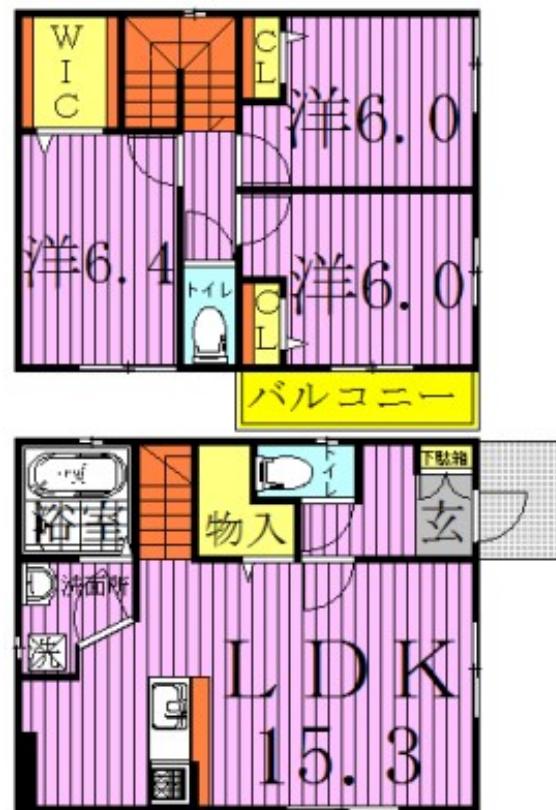
賃料	管理費等
110,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 観望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	都部戸建貸家 D号室		
物件所在地	千葉県我孫子市都部52-4		
交通	成田線 [我孫子 - 成田] 湖北駅 徒歩18分 常磐線 天王台駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5m ²	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 害虫防除費用 : 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 [備考] 専用スペースの除草等は借主負担。浄化槽の定期点検・汲取費用は借主負担(退去時必須)退去時クリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総家賃50%。毎月月額総賃料の1%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月4日

No.kh-100000053865



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%