

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

## 新型コロナウイルス感染防止対策（定期消毒・飛沫防止

防犯カメラ 免震構造 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー  
 一角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシュール フィリア 706号室		
物件所在地	千葉県我孫子市柴崎台2丁目6-26		
交通	常磐線 天王台駅 徒歩2分 常磐線各停 天王台駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	53.61㎡	向き	東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間サポート費: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] バイク: 2200円/月(大型可能)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%+年1万円 毎月保証料/550円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月4日

No.kh-10000054171



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%