

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	9,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sunshine Hills 301号室		
物件所在地	千葉県柏市旭町1丁目10-5		
交通	常磐線 柏駅 徒歩3分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(8.13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	31.75㎡	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：49,500円 [月次費用] 町会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月3日

No.kh-10000054333



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%