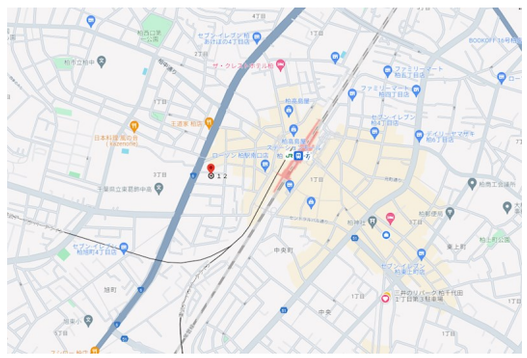
FOR RENT

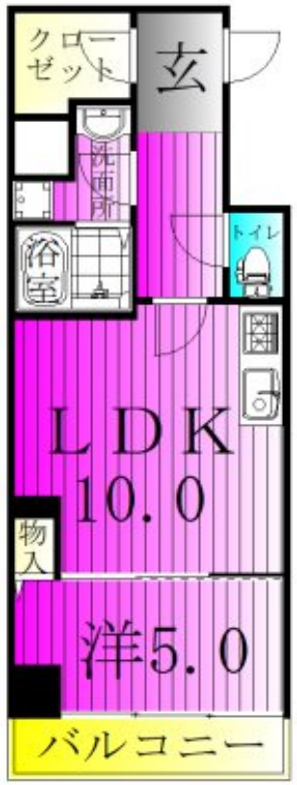
賃料	管理費等
132,000円	9,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアナ　レジデンス　406号室		
物件所在地	千葉県柏市旭町１丁目12-12		
交通	常磐線　柏駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.01畳) LDK(10.05畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [月次費用]　リブネスあんしんサポート：880円 [備考]　解約時の清掃代として㎡単価1,000円(別途消費税)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　月額賃料等の50%(最低保証料15,000円)　月次保証料:総賃料等の1%(最低保証料300円)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.kh-100000054438

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029　　物件管理コード：111792859005000031964 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。