

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

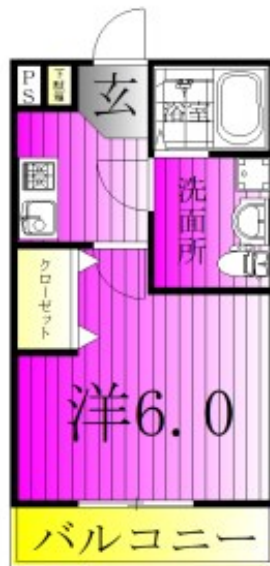
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | モダンオーク北柏 302号室                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市根戸390-7                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 北柏駅 徒歩10分                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 21.05㎡                                                                                                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2024年4月                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート費用: 330円 退去時クリーニング費用: 44,000円<br>[備考] エアコンクリーニング: 16,500円 駐輪ステッカー発行手数料: 550円1年未満の解約時 賃料2ヶ月分、1年半未満の解約時 賃料1ヶ月徴収 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等50% ※月額保証料: 月額賃料等の1.2%                                                                                                     |      |    |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.kh-10000054523

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |