

# FOR RENT

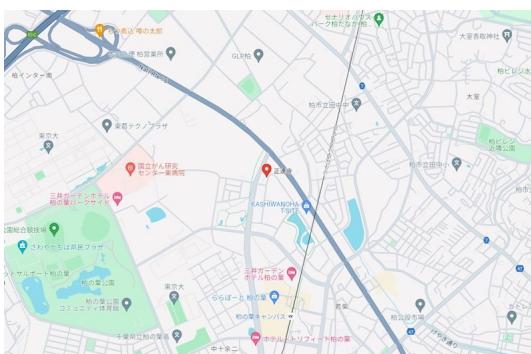
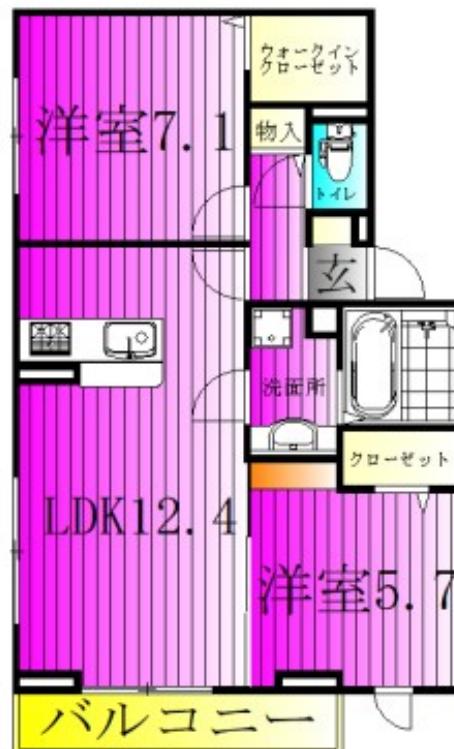
賃料	管理費等
130,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーリアA 303号室		
物件所在地	千葉県柏市正連寺433番地4中央112街区9		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.37m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料 : 16,500円 ルームクリーニング料 : 77,000円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額保証料: 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月3日

No.kh-100000054790



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%