

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール鎌ヶ谷 201号室                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市道野辺本町1丁目11-13                                                                                              |      |           |
| 交通       | 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩4分<br>新京成線 新鎌ヶ谷駅 車10分(2.4km)                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(6.9畳) ロフト(3.5畳)                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 36.12㎡                                                                                                            | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2014年1月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8250円/月 駐輪場                                                                                                |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,インターホン,エ                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%。月額1%                                                                                            |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.kh-10000054906

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |