

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 7,200円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | トレランス 305号室   |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県柏市南柏1丁目5-3   |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩1分<br>東武野田線 柏駅 徒歩33分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 27.83m <sup>2</sup>   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2015年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] リブあんしんサポート: 880円<br>[備考] 解約時の清掃代としてm <sup>2</sup> 単価1,000円(別途消費税)               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 可 契約時月額賃料等の50% 月次保証料:総賃料等の1%  |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |     |

情報更新日2025年11月29日

No.kh-100000055067



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |