

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	セナリオフォルム柏の葉 101号室		
物件所在地	千葉県柏市若葉1-57		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.2畳) S(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.21㎡	向き	南
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,750円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] セナリオ光: 3,300円 セナリオ光工事費用: 19,800円 [月次費用] コンシェルジュ24: 1,100円 セナリオ光: 5,995円 [備考] 短期解約違約金 1ヶ月(1年未満)あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 2,100円		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.kh-10000055181



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%