

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

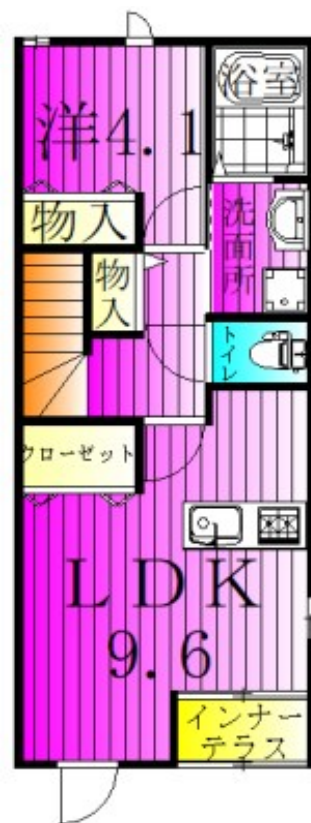
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

最上階 2F以上 サンルーム 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスソーレ ~Luminous Solare~ 205号室		
物件所在地	千葉県我孫子市下ケ戸468-1		
交通	成田線[我孫子-成田] 東我孫子駅 徒歩5分 常磐線 天王台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.82㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット:17,600円 [月次費用] 安心サポート:1,870円 保険料:960円 [備考] 退去時クリーニング代:71500円(税込)・エアコン清掃費:11000円(税込)/1台違約金:1年未満:賃料等1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 A:初回60%(最低額3万円) 年更新料1万円 B:初回80%(最低額4万円) 共通:事務手数料		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年6月11日

No.kh-10000055400



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%