

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 3,500円 |

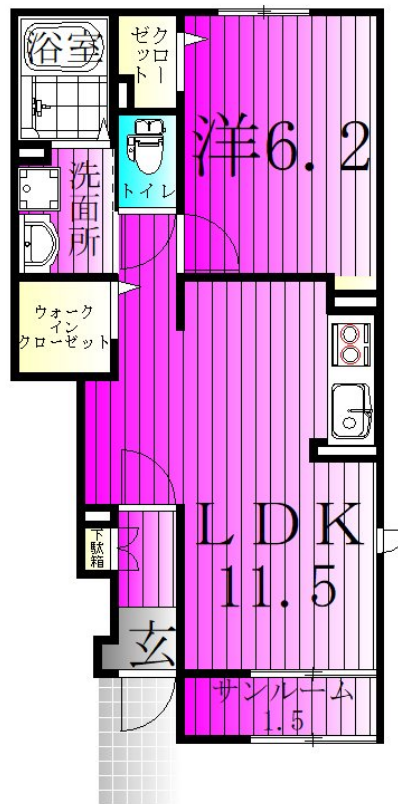
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り サンプルルーム 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 10.8万円    |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レジーナ ガーデンA 103号室                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市南逆井4丁目7番1号                                                   |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 五香駅 徒歩15分<br>京成松戸線 元山(千葉)駅 徒歩20分                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 43.61㎡                                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年7月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要                           |      |           |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★            |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.kh-100000055645

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |