

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズB棟 201号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南1丁目19-3		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩5分 東武野田線 豊四季駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.72㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 [備考] 鍵交換任意(実費)。1年未満解約で賃料1ヶ月違約金。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 一年毎に10,000円		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他の写真も豊富にございます		

情報更新日2026年7月6日

No.kh-10000055741



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%